

Skötselinstruktion för innerdörrar och glaspartier

ALLMÄNT

För att den dörr skall ha en perfekt funktion under många år, krävs ett visst mått av underhåll. Omfattningen av underhållet är beroende av bl.a. öppningsfrekvens, belastning och driftmiljö. Underhållet består av **översyn, smörjning, rengöring, samt vid behov justering.**

ÅRLIG ÖVERSYN

Minst en gång per år (läs 2ggr/år) kontrolleras att:

1. Dörren går lätt att stänga, och skaver inte mot karm eller tröskel. Karminfästningen justeras vid behov.
2. Springorna mellan karm och blad är 2-3mm.
3. Tätningslister och ev. brandtätningslister sitter fast och är oskadade. Byt vid behov.
4. Gångjärnens infästning i karm och blad är intakt. Drag åt ev. lösa skruvar. Smörj vid behov enligt instruktion nedan.
5. Låsets funktion är felfri. Smörj enligt instruktion nedan.
6. Beslagning som kan finnas på dörr och karm fungerar väl. Beslagstillverkarens instruktion införskaffas vid behov.

SMÖRJNING

Allmänt

För smörjning skall ett vattenfritt mineral-smörjfett eller syntetiskt smörjfett användas. Olja skall inte användas annat än i de fall då inte fett går att använda. Det är viktigt att ett kvalitetsmässigt bra fett används, eftersom yttrycket i framförallt tappbärande gångjärn kan bli mycket höga.

Tappbärande gångjärn

Smörjning sker enklast genom brickkastet. Dörren lyfts någon centimeter och fett införs. Genom att lyfta och sänka dörren några gånger och sedan svänga dörren till full öppning sprids fett över hela kontaktytan. Om brickkastet på gångjärnet saknas eller inte går att använda, bör dörren lyftas av helt vid smörjning.

Överflödigt fett torkas därefter bort från gångjärnen.

Fjädersgångjärn

Pendeldörrsgångjärn måste i allmänhet demonteras för att kunna smörjas tillfredsställande. Smörj då även fjädern så att den inte gnisslar mot fjäderhusets insida.

Lås

Införskaffa låstillverkarens skötselinstruktion. Vår rekommendation är att låsenheter kontrolleras och smörjs minst 2 ggr per år. Fallkolvar smörjs på båda sidor av fallen.

RENGÖRNING

Målade/ klarlackade ytor

Den rekommenderade formen av underhåll för dörrar inomhus är avtvättning med ett svagt alkaliskt tvättmedel, men det får inte innehålla slipmedel, som kan förorsaka repor i ytan.

Laminat ytor

Vid rengöring av laminatytor kan olika medel användas beroende på nedsmutsningens karaktär. Normalt används vanligt rengöringsmedel. Svåra fläckar kan behandlas med sprit typ T-röd.

Oljade ytor

Vid rengöring av oljade ytor används en lätt fuktning med mild tvåttvättmedel. OBS! Starka tvättmedel innehållande ammoniak (typ Ajax) får inte användas. Oljade snickerier bör underhålls-oljas och vi rekommenderar minst 1 gång per år eller vid tätare behov då rengöring ofta förekommer. Oljning bör ske med kokt linolja spädd med lika delar alifatnafta.

SKADADE FÄRGSKIKT

Mindre skador bättringsmålas med pensel medan större skador kan kräva både spackling samt ommålning. Den skadade ytan skall eventuellt slipas och därefter rengöras innan dess att bättringsmålning sker